



BID Hohe Bleichen - Heuberg
Anliegerinformationsveranstaltung am 29.01.2025

Protokoll

Teilnehmer:	Beese, Dinah (Zum Felde BID Projektgesellschaft mbH) Menzel, Mareike (Zum Felde BID Projektgesellschaft mbH) Pannbacker, Kim (Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen) Seegmüller, Patricia (Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen) <u>Vorangegangene Veröffentlichung:</u> 08.01.2025 erste Ankündigung der öffentlichen Anliegerinformationsveranstaltung über den Emailverteiler für Anlieger 09.01.2025 Einladung zur Informationsveranstaltung über den Emailverteiler für Anlieger 09.01.2025 Bekanntmachung und Einladung zur Informationsveranstaltung auf der Homepage des BID Hohe Bleichen – Heuberg (https://bid-hohebleichen.de/) 13., 14. und 15.01.2025 persönliche Verteilung der Einladung zur Informationsveranstaltung an Anlieger Ab dem 14.01.2025 wiederholte Ankündigung der Informationsveranstaltung auf dem Instagram Account des BID Hohe Bleichen - Heuberg
Erstellt am:	29.01.2025
Verfasser:	Mareike Menzel, Dinah Beese
Anlagen:	Präsentation Zum Felde
Tagesordnung	TOP 1 Begrüßung TOP 2 BID Hohe Bleichen – Heuberg: Eine Erfolgsgeschichte TOP 3 BID Initiative IV
TOP 1	Begrüßung

	- Nach einer kurzen Vorstellungsrunde, erfolgt die Feststellung, dass außer der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen und dem Aufgabenträger, keine weiteren Teilnehmer dazu kommen.
TOP 2	BID Hohe Bleichen – Heuberg: Eine Erfolgsgeschichte - Frau Menzel führt durch die Präsentation um einen kurzen Überblick der letzten 14 Jahre des BID Hohe Bleichen – Heuberg, mit Einblicken in die Entwicklung des Quartiers, zu geben. - BID Hohe Bleichen – Heuberg ist das zweitälteste BID in der Hamburger Innenstadt (nach dem BID Neuer Wall) - Einziges BID in der Innenstadt mit einer jahreszeitlich abgestimmten Wechselbepflanzung - Seit 2019 sind Hamburgs Sommergärten fester Bestandteil - Übersicht der BIDs in der Hamburger Innenstadt mit ihrem jeweiligen Investitionsvolumen.
TOP 3	BID Initiative IV ab November 2025 - Besprechung der Gebietsabgrenzung. Bisherige Gebietsabgrenzung bleibt bestehen - Budget, welche Maßnahmen geplant sind - Kauf und Installation einer neuen Weihnachtsbeleuchtung / Lebensdauer der bisherigen erreicht / im Hinblick auf die Qualität der Weihnachtsbeleuchtung angrenzender BIDs.
	Weiteres Vorgehen Der Aufgabenträger wird bis Ende Februar die Antragsunterlagen für das BID IV als Entwurf bei der BSW zur Prüfung einreichen Die Grundeigentümer werden schriftlich benachrichtigt, wenn der BID-Antrag offiziell eingereicht ist und öffentlich ausliegt.

Informationsveranstaltung

29.01.2025

9.00 – 10.00 Uhr



Tagesordnung

TOP 1

Begrüßung & Vorstellung

TOP 2

BID Hohe Bleichen Heuberg: Eine Erfolgsgeschichte

Rückblick 14 Jahre BID

Folge BIDs in der Hamburger Innenstadt

TOP 3

BID Initiative IV

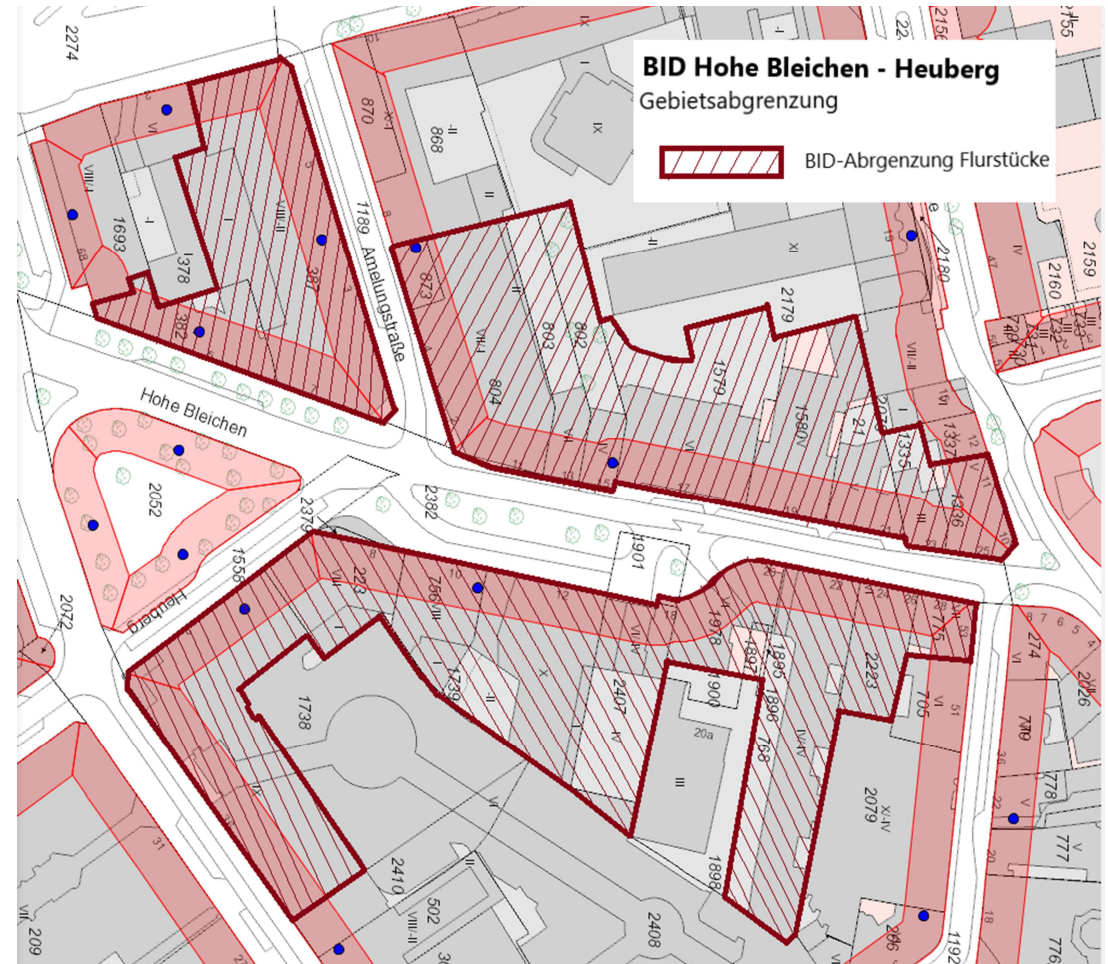
Werdegang & Aktuelles

Vorstellung: Maßnahmenkonzept

Weiteres Vorgehen & Rückfragen

BID Hohe Bleichen-Heuberg

- 19 Flurstücke
- 15 Grundeigentümer
- Aktiver Lenkungsausschuss besteht aus Grundeigentümern, Vertretern der Grundeigentümer und Vertretung der Einzelhandelsgemeinschaft



- BID I (2009 – 2013)

Vorbereitung und Durchführung umfassender Bauleistungen



- BID II (2015 – 2019)

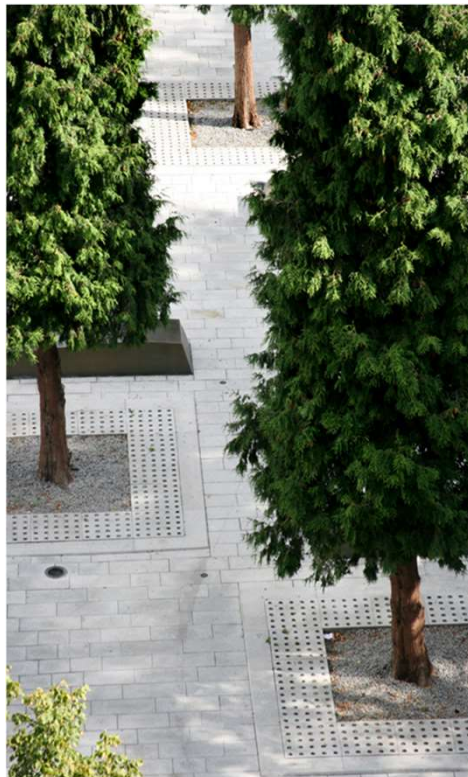
Weihnachtsbeleuchtung, Reinigungsleistungen, Unterstützung der Einzelhandelsgemeinschaft, Veranstaltungen im Quartier



Eine Erfolgsgeschichte

- BID III (2020 - 2025)

Weihnachtsbeleuchtung, Reinigungsleistungen,
Unterstützung der Einzelhandelsgemeinschaft,
Veranstaltungen im Quartier





Illumination der Thujen und der Kirschen
vor Secondella

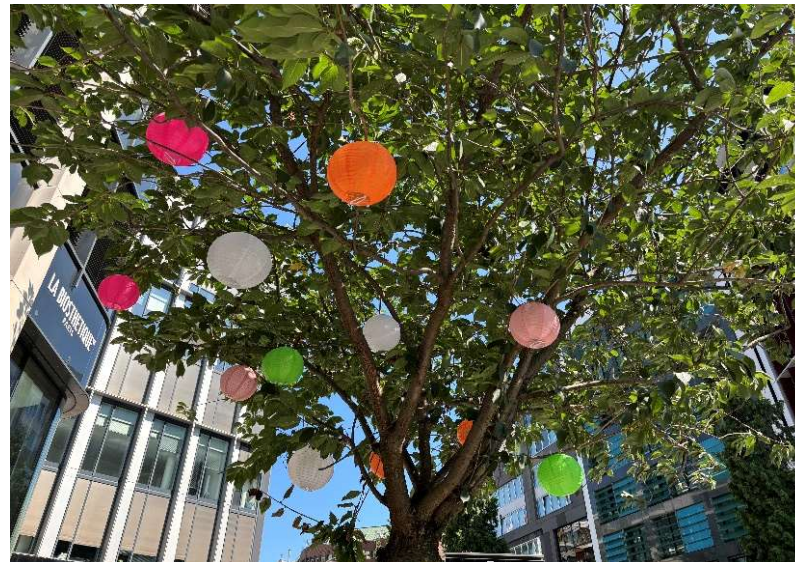
Mitwachsende LED Lichterketten in den
Laubbäumen auf dem Heuberg

Anschaffung einer **Weihnachtsbeleuchtung**



Einführung einer **Wechselbepflanzung** vor den Geschäftseingängen





„Hamburgs Sommergärten“ seit 2019

BIDs in der Hamburger Innenstadt



BID Dammtorstraße

BID Quartier Gänsemarkt

BID Hohe Bleichen –
Heuberg

BID Passagenviertel

BID Neuer Wall

BID Nikolaiquartier

BID Mönckebergstraße

BID Ballindamm

BID Rathausquartier

BID Neuer Jungfernstieg

BID Quartier Colonnaden

„Hamburgs Sommergärten“ 2024

BID Initiative IV

Zielsetzung:

- Quartier Hohe Bleichen als hochwertigen und wettbewerbsfähigen Einzelhandels- und Dienstleistungsstandort erhalten und ausbauen
- Weiterentwicklung und Bespielung der gewonnenen Aufenthaltsqualitäten (z.B. Public Viewing)
- Integration einer skandinavischen Winterwelt auf dem Heuberg
- Anschaffung einer neuen wettbewerbsfähigen Weihnachtsbeleuchtung
- Gewährleistung von Sauberkeit und Pflege des öffentlichen Raums (Wechselbepflanzung & Baumbestand)
- Fortführung der Interessenvertretung in den städtischen Gremien: Ausbau der Kooperationen mit den Nachbar BIDs (z.B. „Hamburgs Sommergärten“)
- BID als Träger öffentlicher Belange, Quartiersmanagement als Sprachrohr

Laufzeit: 5 Jahre

Budget: 2.310.000,00 €

Maßnahmenkonzept



Serviceleistungen



Ausstattung, Bau- und Umbaumaßnahmen



Bepflanzung und Grünpflege



Beleuchtung



Quartiersmanagement



Belebung der Hohe Bleichen – Heuberg



Rechtliche Beratung



Koordination, allg. Geschäftskosten Aufgabenträger



Reserve

Finanzierungskosten

Weiteres Vorgehen & Rückfragen

- Beschlussfassung Dezember 2024 durch die Grundeigentümer
- Erstellung von rechtlich tragfähigen Antragsunterlagen Anfang 2025
- Einrichtung BID IV im November 2025

Ihre Ansprechpartnerin

Zum Felde BID Projektgesellschaft mbH

Mareike Menzel

Lademannbogen 132
22339 Hamburg

Telefon: 040/ 539 38 116 Fax: 040/ 538 70 84

eMail: menzel@zum-felde.de Internet: www.zum-felde.de